



INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA

Resolución No. 01026 11 de Septiembre de 2006
Registro DANE : 208421000034. NIT: 9000004848. Núcleo 30
Luruaco, (Comuna de Palmar de Candelaria) – Atlántico
Dirección Carrera 3 # 5B – 165

ACTA DE ESTUDIOS PREVIOS PROCESO No 09

1. DATOS GENERALES DE LA CONTRATACIÓN

Tipo de Presupuesto Asignado	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS
Nombre de Proyecto o de la Necesidad que se incluyó en el Anual de Adquisiciones	Reparación techos, instalación de viga perfil metálica y ajuste de tejas e impermeabilización. desmonte aparatos sanitarios y limpieza con sonda y puesta en funcionamiento, impermeabilización canal en concreto, limpieza y corrección de pendiente, reparación de listones, instalación de electrobomba, Amarre Teja Tapa Plástica 26cm CAL 18 100un. A todo costo.

2. DATOS DE LA CONTRATACIÓN

Fecha de elaboración del estudio previo: (dd/mm/aaaa)	12 DE JULIO DE 2022	
Nombre del funcionario que diligencia el estudio previo :	ROGELIO VECINO PÉREZ	
Dependencia solicitante:	Rectoría	
Tipo de Contrato:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS	Otro:

3. ELEMENTOS DEL ESTUDIO DECRETO 1082 DE 2015. (ART. 2.2.1.1.1.6.1)

3.1. Descripción de la necesidad que se pretende satisfacer con el proceso de contratación	<p>El Rector de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA, Licenciado ROGELIO VECINO PÉREZ, dentro de las actividades de gestión y adecuación locativo, en aras del cumplimiento de sus funciones misionales y la realización de labores académicas y administrativas y en el entendido que el éxito en el manejo y la realización de las tareas que se ejecutan con relación a las adecuaciones necesarias para la atención de los estudiantes, dependen en gran medida de la disponibilidad de los recursos necesarios para cada uno de los procesos, para lo cual se hace necesario contratar Reparación techos, instalación de viga perfil metálica y ajuste de tejas e impermeabilización. desmonte aparatos sanitarios y limpieza con sonda y puesta en funcionamiento, impermeabilización canal en concreto, limpieza y corrección de pendiente, reparación de listones, instalación de electrobomba, Amarre Teja Tapa Plástica 26cm CAL 18 100un. A todo costo... las condiciones adecuadas para el cumplimiento del Plan Estratégico vigencia 2022 y los objetivos institucionales la entidad debe proveer el suministro o servicios oportunos para el buen funcionamiento de la Institución.</p> <p>Por lo anterior expuesto se hace necesario la contratación de una persona natural o jurídica para que realice los procesos legales y constitucionales atribuidos a la institución, haciéndolos más efectivos y objetivos en pro del desarrollo y funcionamiento de esta.</p>
--	--



INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA

Resolución No. 01026 11 de Septiembre de 2006
Registro DANE : 208421000034. NIT: 9000004848. Núcleo 30
Luruaco, (Comuna de Palmar de Candelaria) – Atlántico
Dirección Calle 3 # 5B – 165

3.2 OBJETO A CONTRATAR, ESPECIFICACIONES, AUTORIZACIONES, PERMISOS Y LICENCIAS REQUERIDOS PARA SU EJECUCIÓN

3.2.1. Objeto contractual:	Para atender la necesidad, se requiere contratar Reparación techos, instalación de viga perfil metálica y ajuste de tejas e impermeabilización. desmonte aparatos sanitarios y limpieza con sonda y puesta en funcionamiento, impermeabilización canal en concreto, limpieza y corrección de pendiente, reparación de listones, instalación de electrobomba, Amarre Teja Tapa Plástica 26cm CAL 18 100un. A todo costo.														
3.2.2 Especificaciones del Objeto Contractual	La clasificación de los bienes y servicios, objeto del proceso de contratación, son los siguientes														
	<table border="1"><thead><tr><th>CÓDIGO SEGMENTO</th><th>CÓDIGO FAMILIA</th><th>CÓDIGO CLASE</th><th>CÓDIGO PRODUCTO</th><th>NOMBRE PRODUCTO</th></tr></thead><tbody><tr><td>7200000</td><td>72100000</td><td>72101500</td><td>72101507</td><td>Servicio de mantenimiento de edificios</td></tr></tbody></table>					CÓDIGO SEGMENTO	CÓDIGO FAMILIA	CÓDIGO CLASE	CÓDIGO PRODUCTO	NOMBRE PRODUCTO	7200000	72100000	72101500	72101507	Servicio de mantenimiento de edificios
CÓDIGO SEGMENTO	CÓDIGO FAMILIA	CÓDIGO CLASE	CÓDIGO PRODUCTO	NOMBRE PRODUCTO											
7200000	72100000	72101500	72101507	Servicio de mantenimiento de edificios											
CANTIDAD	DESCRIPCION			V. UNITARIO	V.TOTAL										
1	Reparación techos, instalación de viga perfil metálica y ajuste de tejas e impermeabilización. desmonte aparatos sanitarios y limpieza con sonda y puesta en funcionamiento, impermeabilización canal en concreto, limpieza y corrección de pendiente, reparación de listones, instalación de electrobomba, Amarre Teja Tapa Plástica 26cm CAL 18 100un. A todo costo.			4.561.000	4.561.000										
TOTAL					\$ 4.561.000										



INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA

Resolución No. 01026 11 de Septiembre de 2006
Registro DANE : 208421000034. NIT: 9000004848. Núcleo 30
Luruaco, (Comuna de Palmar de Candelaria) – Atlántico
Dirección Calle 3 # 5B – 165

3.3 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA

3.3.1 Obligaciones del Contratista:	1. Suscribir oportunamente el Acta de Inicio del contrato conjuntamente con el supervisor del mismo.
	2. Dar trámite oportuno a los asuntos que le sean asignados en desarrollo de las obligaciones contractuales.
	3. Prestar los servicios contratados de manera eficaz y oportuna, así como atender los requerimientos que le sean efectuados por el supervisor del contrato y/o el Rector.
	4. Cumplir con el objeto y las obligaciones contractuales, tanto en las instalaciones de la misma como donde quiera que se desarrollen las actividades derivadas del contrato.
	5. Hacer entrega al supervisor del contrato informes de gestión sobre las actividades realizadas durante el periodo de ejecución, con los soportes correspondientes.
	6. Mantener al día sus pagos al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales los cuales deberán ser liquidados de acuerdo a Decreto 1703 de 2002 ley 797 de 2003, Decreto 510 de 2003, ley 1562 del 2012 y presentadas las constancias antes de cada pago ante el supervisor.



INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA

Resolución No. 01026 11 de Septiembre de 2006
Registro DANE : 208421000034. NIT: 9000004848. Núcleo 30
Luruaco, (Comuna de Palmar de Candelaria) – Atlántico
Dirección Calle 3 # 5B – 165

	10. Utilizar elementos de buenas calidad para la elaboración de lo aquí solicitado						
3.3.2. Obligaciones de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA	<ol style="list-style-type: none">1. Cancelar al contratista en la forma y términos establecidos en el contrato2. Suministrar oportunamente la información que requiere el contratista para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.3. Realizar la supervisión del contrato.						
3.4 Modalidad de selección, justificación y fundamentos jurídicos.	La INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA, en desarrollo de lo previsto en la modalidad excepcional, consagrada en la Ley 715 de 2001 Artículo 13; Decreto 4791 de 2008, modificado y adicionado por el Decreto 4807 de 2011; y el Acuerdo de abril de 2018, emanado por el Consejo Directivo de la Institución en el cual se reglamentan los procedimientos, formalidades y garantías para la contratación de los recursos de los Fondos Educativos.						
3.4.1 Consulta de precios condiciones de mercado.	<p>ANÁLISIS HISTÓRICO</p> <p>Teniendo en cuenta que a la fecha la INSTITUCIÓN PALMAR DE CANDELARIA, cuenta con un histórico, para efectos de este proceso en aras de conocer precios actuales se procedió a solicitar Cotizaciones que soporten el análisis económico del valor estimado del contrato, las cuales se consideraran como sustento, las cuales se relacionan en el estudio de mercado.</p> <table border="1"><thead><tr><th>COTIZACIÓN 1</th><th>COTIZACIÓN 2</th><th>COTIZACIÓN 3</th></tr></thead><tbody><tr><td>\$ 4.429.190</td><td>\$ 4.129.190</td><td>\$ 5.124.883</td></tr></tbody></table> <p>ANÁLISIS DE LA DEMANDA</p> <p>La INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA, para cubrir sus necesidades requiere Reparación techos, instalación de viga perfil metálica y ajuste de tejas e impermeabilización. desmonte aparatos sanitarios y limpieza con sonda y puesta en funcionamiento, impermeabilización canal en concreto, limpieza y corrección de pendiente, reparación de listones, instalación de electrobomba, Amarre Teja Tapa Plástica 26cm CAL 18 100un. A todo costo a través de los proveedores Nacionales y Regionales.</p> <p>ANÁLISIS DE LA OFERTA DESCRIPCIÓN DEL MERCADO</p> <p>El mercado nacional y regional, cuenta con empresas de reconocida trayectoria, con capacidad de mejorar el nivel de información de nuestros clientes y su participación en la sociedad.</p>	COTIZACIÓN 1	COTIZACIÓN 2	COTIZACIÓN 3	\$ 4.429.190	\$ 4.129.190	\$ 5.124.883
COTIZACIÓN 1	COTIZACIÓN 2	COTIZACIÓN 3					
\$ 4.429.190	\$ 4.129.190	\$ 5.124.883					



INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA

Resolución No. 01026 11 de Septiembre de 2006
Registro DANE : 208421000034. NIT: 9000004848. Núcleo 30
Luruaco, (Comuna de Palmar de Candelaria) – Atlántico
Dirección Calle 3 # 5B – 165

	<h3>PRECIOS DEL MERCADO</h3> <p>Con el fin de obtener los precios del mercado se procedió a solicitar tres cotizaciones a entidades dedicadas al objeto del presente contrato.</p>						
3.5 Valor Estimado del Contrato y Justificación del Mismo	<p>El valor estimado del contrato es de CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/L (\$ 4.561.000.oo), incluido todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato.</p> <table><thead><tr><th>Ítem</th><th>Tipo Fuente</th><th>Valor</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>FSE</td><td>\$ 4.561.000.oo</td></tr></tbody></table>	Ítem	Tipo Fuente	Valor	1	FSE	\$ 4.561.000.oo
Ítem	Tipo Fuente	Valor					
1	FSE	\$ 4.561.000.oo					
3.5.1 Forma de Pago del Contrato	<p>La forma de pago del contrato. Será la siguiente:</p> <p>La INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA, pagará al contratista, previa entrega informe de actividades, certificación del supervisor, presentación de la factura o documento equivalente, en las condiciones pactadas en el respectivo contrato. Adicionalmente, el contratista, deberá acreditar cada vez que solicite el pago, que se encuentra al día con los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales, Registro Fotográfico.</p>						
<h3>3.6. CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MÁS FAVORABLE</h3>							
<p>3.6.1 Requisitos Habilitantes.</p> <p>Podrá participar en el presente proceso de invitación toda persona Jurídica nacional o extranjera, que se considere con el derecho a participar y que la INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA, requiere contratar. Los Proponentes deberán presentar su oferta en idioma español y su valor deberá expresarse en pesos colombianos. No se aceptarán propuestas parciales ni propuestas alternativas.</p> <p>Para este proceso, los requisitos habilitantes, que se exigirán serán los siguientes:</p>							
3.6.1.1 Capacidad Jurídica	<ul style="list-style-type: none">• Propuesta Económica suscrita por el proponente.) Se le informa a los proponentes que los anexos son ilustrativos o como base, en caso de utilizarlo no aplicar el encabezado y el pie de página de la Institución educativa						



INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA

Resolución No. 01026 11 de Septiembre de 2006
Registro DANE : 208421000034. NIT: 9000004848. Núcleo 30
Luruaco, (Corregimiento de Palmar de Candelaria) – Atlántico
Dirección Camara 3 # 5B – 165

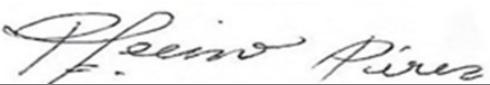
- Carta de presentación de la propuesta con la respectiva descripción de los elementos ofertados.) Se le informa a los proponentes que los anexos son ilustrativos o como base, en caso de utilizarlo no aplicar el encabezado y el pie de página de la Institución Educativa.
- Copia de Cédula de Ciudadanía si el proponente es persona natural, si es persona jurídica copia de la cedula del representante legal.
- Certificado de Existencia y Representación Legal, actualizado con fecha de expedición no mayor a 30 días, la actividad económica debe estar relacionada con el objeto a contratar
- Certificación de aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales suscrita por el Revisor Fiscal (si está obligado a tenerlo) o por el Representante Legal, con fecha de expedición no mayor a 30 días, cuando se trate de persona jurídicas, si es con persona natural documentos mediante los cuales se acredite que el posible contratista se encuentra afiliado al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión y ARL) en calidad de cotizante. No se aceptan afiliaciones a SISBEN, ni en calidad de beneficiarios, el posible contratista debe solicitar la desvinculación temporal del SISBEN, de ser el caso.
- Registro Único Tributario de la DIAN (RUT), Actualizado (La actividad económica debe estar relacionada con el objeto a contratar)
- Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación, en caso de tratarse de persona jurídica el del representante legal y el de la entidad
- Certificado de no reportado en el Boletín de Responsables Fiscales expedido por la Contraloría General de la República. en caso de tratarse de persona jurídica el del representante legal y el de la entidad.
- Certificado de antecedentes judiciales si es persona jurídica el del representante judicial.
- Formato único hoja de vida (DAFP), del Departamento Administrativo de la Función Pública debidamente diligenciada, para persona natural como jurídica.
- Certificación bancaria actualizada.
- Formato de declaración de ausencia de inhabilidades, incompatibilidades y conflicto de intereses.
- Formato de compromiso anticorrupción.

3.7. Interventoría o Supervisión:	Nombre del funcionario : ROGELIO VECINO PÉREZ
3.7 Plazo de Ejecución del Contrato	El futuro contrato de prestación de servicios tendrá un plazo de ejecución de DIEZ DÍAS (10) días, contados a partir de la fecha de inicio del mismo, una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el Manual de Contratación de la Institución Educativa.



INSTITUCIÓN EDUCATIVA PALMAR DE CANDELARIA

Resolución No. 01026 11 de Septiembre de 2006
Registro DANE: 208421000034. NIT: 9000004848. Núcleo 30
Luruaco, (Corregimiento de Palmar de Candelaria) – Atlántico
Dirección Camara 3 # 5B – 165

FIRMA:	
NOMBRE:	ROGELIO VECINO PÉREZ
CARGO:	RECTOR